

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **149238-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
OIB	43118119983
Adresa sjedišta	Savska cesta 183, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	TOMISLAV SPICIJARIĆ
OIB	10130136538
Adresa prebivališta/sjedišta	Ulica Republike Austrije 17, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	DIANA PETROVIĆ
OIB	36261883346
Adresa prebivališta/sjedišta	BIŠEVSKA 24, 10010 Veliko Polje
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	ŽELJKO KOSANOVIĆ
OIB	30255381640
Adresa prebivališta/sjedišta	BARTOLIĆI 39, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Snježana Čipčić
OIB	08533922693
Adresa prebivališta	ZELINSKA ULICA 7, 10000 Zagreb

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	Izvod otvorenih stavaka
Datum isprave	06.02.2026.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Dospjela potraživanja s osnove neplaćene pričuve
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	12,51 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.03.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	12,51 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	12,51 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.04.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	12,51 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	17,71 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.03.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,71 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	17,71 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.04.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,71 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	17,71 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.05.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,71 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	17,71 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.06.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,71 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	17,52 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.07.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,52 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 8)	
Glavnica	17,52 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.08.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,52 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 9)	
Glavnica	17,52 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.09.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,52 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 10)	
Glavnica	17,52 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.10.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,52 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 11)	
Glavnica	17,52 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.11.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,52 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 12)	
Glavnica	17,52 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.12.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,52 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 13)	
Glavnica	17,52 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.01.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,52 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 14)	
Glavnica	17,52 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.02.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,52 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 15)	
Glavnica	17,52 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.03.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,52 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 16)	
Glavnica	17,52 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.04.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,52 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 17)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.05.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 18)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.06.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 19)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.07.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 20)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 21)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.09.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 22)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.10.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 23)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.11.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 24)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.12.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 25)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.01.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 26)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.02.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 27)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.03.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 28)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.04.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 29)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.05.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 30)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.06.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 31)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.07.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 32)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.08.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 33)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.09.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 34)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.10.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 35)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.11.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 36)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.12.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 37)	
Glavnica	30,03 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	21.01.2026.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	30,03 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	901,69	0,00	0,00	901,69

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Snježana Čipčić, OIB: 08533922693, ZELINSKA ULICA 7, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada, OIB: 43118119983, Savska cesta 183, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, Izvod otvorenih stavaka, namiri tražbinu u iznosu od 901,69 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 12,51 EUR od 21.03.2024.,
- na iznos od 12,51 EUR od 21.04.2024.,
- na iznos od 17,71 EUR od 21.03.2023.,
- na iznos od 17,71 EUR od 21.04.2023.,
- na iznos od 17,71 EUR od 21.05.2023.,
- na iznos od 17,71 EUR od 21.06.2023.,
- na iznos od 17,52 EUR od 21.07.2023.,
- na iznos od 17,52 EUR od 21.08.2023.,
- na iznos od 17,52 EUR od 21.09.2023.,
- na iznos od 17,52 EUR od 21.10.2023.,
- na iznos od 17,52 EUR od 21.11.2023.,

- na iznos od 17,52 EUR od 21.12.2023.,
- na iznos od 17,52 EUR od 21.01.2024.,
- na iznos od 17,52 EUR od 21.02.2024.,
- na iznos od 17,52 EUR od 21.03.2024.,
- na iznos od 17,52 EUR od 21.04.2024.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.05.2024.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.06.2024.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.07.2024.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.08.2024.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.09.2024.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.10.2024.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.11.2024.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.12.2024.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.01.2025.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.02.2025.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.03.2025.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.04.2025.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.05.2025.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.06.2025.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.07.2025.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.08.2025.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.09.2025.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.10.2025.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.11.2025.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.12.2025.,
- na iznos od 30,03 EUR od 21.01.2026.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR5224070001300027649, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 212,50 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR5224070001300027649, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTEJ

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Snježana Čipčić	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	150,00 EUR	1	150,00 EUR	25,00 %	187,50 EUR
Ukupno					187,50 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	25,00 %	0,00 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	212,50 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR5224070001300027649
Model	HR99
Poziv na broj	

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)

Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: STAMBENI ZG d.o.o. za upravljanje i održavanje zgrada, punomoćnik: TOMISLAV SPICIJARIĆ
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	punomoc_odv_-_Cipcic_Snjezana_-_08533922693.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	257,1 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	e21bf96e31b0cb68e192cfb38e84c1e1617b21fcb94d53746b6b6f008b166f6b

Prilog (redni broj: 2)

Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	Document06022026_2026020611195766.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	114,7 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	4055b9aaedaf4ba3f31411deaf08e050f6e41778bc63cdb770f36764acde0f68

Prilog (redni broj: 3)

Opis	UGOVOR O UPRAVLJANJU ZGRADOM
Broj stranica	5
Naziv datoteke sa sadržajem	ugovor o upravljanju.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	297,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	b1b02799d4838505c6e91b3b4b05419252f26f1419ac869d757ffe0bc5456c8d

Prilog (redni broj: 4)

Opis	MEĐUVLASNIČKI UGOVOR
Broj stranica	13
Naziv datoteke sa sadržajem	međuvlasnički ugovor.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	973,2 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	1c5ece49296bf9a8e4dcb13f560dbc4ac8713793fe6f4870454f125026c29977

Prilog (redni broj: 5)

Opis	ANEKS MEĐUVLASNIČKOG UGOVORA
Broj stranica	7
Naziv datoteke sa sadržajem	povećanje prič, ANEX4 MU.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	1,3 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	2fb16f3eaf2f8d8ad5c6d2c36b38b2a5dc54147505f500c4183ced41b8d5f9bf

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Kontakt podaci ovrhovoditelja:

STAMBENI ZG d.o.o., kontakt osoba: Anja Šmid, tel: 01/3015-560; e- mail: anja@stambenizg.hr

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 26.03.2026.

Broj zapisa: **25ac-25e54**

Kontrolni broj: **084ac-e6359-73df2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.